



**COMUNE DI LICODIA EUBEA**  
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA  
**SERVIZIOTECNICO**

Cod.Fisc. 82001570876 P.IVA 01793570878 C.A.P.95040 Tel. 0933 801960 Fax 0933 963388  
[utc.licodiaeubea.urbanistica@gmail.com](mailto:utc.licodiaeubea.urbanistica@gmail.com)



**Avviso pubblico per l'individuazione del professionista cui affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la progettazione e la direzione dei lavori degli interventi di "demolizione di porzione dell'edificio di via Emanuele Filiberto n. 92 a seguito dell'annullamento della C.E. n. 3/2012 e ripristino dello stato di fatto alla C.E. n. 2/2009"**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Rende noto** che il presente avviso è emanato per l'individuazione del professionista cui affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la progettazione (architettonica e strutturale) e la direzione dei lavori degli interventi di "demolizione di porzione dell'edificio di via Emanuele Filiberto n. 92 a seguito dell'annullamento della C.E. n. 3/2012 e ripristino dello stato di fatto alla C.E. n. 2/2009".

**Oggetto dell'appalto:** Servizi di ingegneria ed architettura per progettazione (architettonica e strutturale) e la direzione dei lavori per l'importo a base d'asta di € 6.000,00, al netto degli oneri e dell'iva. E' compresa anche la redazione di un computo metrico estimativo per l'esecuzione degli interventi da porre a base di gara per la loro esecuzione.

**Finanziamento:** Fondi anticipati dal bilancio comunale, con rivalsa nei confronti degli inadempienti.

**Affidamento:** Diretto al miglior prezzo (prezzo più basso rispetto a quello a base d'asta), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**Termini di esecuzione:** La progettazione dovrà essere redatta entro giorni 20 dall'avvenuto affidamento, mentre la direzione lavori avrà i termini coincidenti con l'esecuzione dei lavori.

**Descrizione dell'iter amministrativo e obiettivo del servizio affidato:** In data 26/01/2009 è stata rilasciata la Concessione Edilizia n. 2 alla ditta ..... *omissis* ..... per i lavori di ristrutturazione edilizia, previa demolizione e ricostruzione, dell'immobile sito nella Via E. Filiberto n. 92. Il progetto strutturale è stato presentato in data 03/07/2009 all'Ufficio del Genio Civile di Catania, ai sensi degli artt. 17 e 18 della Legge n. 64/74, e depositato, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 1086/71 (pos. n. 98156). I lavori sono iniziati il 07/07/2009. Con richiesta del 14/07/2011 è stato presentato il progetto di variante in corso d'opera, la cui Concessione Edilizia è stata rilasciata in data 02/05/2012 col n. 3. In data 08/05/2012 la ditta ha comunicato la prosecuzione dei lavori in conformità a quest'ultima concessione. Il TARS - Catania con Decreto n. 723 del 20/07/2012 ha disposto la sospensione della C.E. n. 03/12 mentre con Sentenza n. 1062 del 21/03/2013 ha disposto l'annullamento della suddetta concessione edilizia. Successivamente con Ordinanza dirigenziale n. 16 del 27/05/2013 è stata ingiunta alla ditta .... *omissis* .... la demolizione, a proprie cure e spese, delle opere eseguite a seguito della predetta

COMUNE DI LICODIA EUBEA

PUBBLICATO IN QUESTO ALBO, per ogni effetto di

legge, a partire dal 13-02-19 al 26-02-19

Licodia Eubea, il 13 FEB. 2019

Il Maceo

158/19  
Rg.

concessione edilizia annullata, riportando il tutto al pristino entro il termine di giorni novanta. Il C.G.A., cui la ditta aveva proposto appello, con Decreto decisorio n. 96/2016 ha dichiarato la perenzione dello stesso. Il TARS - Catania con Sentenza n. 2211.2017 del 25/09/2017 ha intimato l'esecuzione della precedente sentenza entro giorni 30, salvo la nomina di un commissario ad acta, quest'ultimo insediatosi in data 22/11/2017. In ultimo il TARS - Catania con Ordinanza collegiale n. 7.2019 del 29/01/2019 ha disposto al commissario ad acta di assolvere all'ordinanza di demolizione, sostituendosi all'amministrazione inadempiente e ove non sia possibile avvalersi degli uffici interni di procedere oculatamente, non solo sotto il profilo qualitativo ma anche economicamente competitivo, alla scelta del professionista che dovrà redigere il progetto di "demolizione di porzione dell'edificio di via Emanuele Filiberto n. 92 a seguito dell'annullamento della C.E. n. 3/2012 e ripristino dello stato di fatto alla C.E. n. 2/2009". Il tale ultima ipotesi il commissario ad acta ha dato mandato in data 06/02/2019 al responsabile del settore urbanistico di avviare l'iter per l'individuazione del professionista.

**Partecipanti alla procedura:** Possono presentare manifestazione di interesse i professionisti iscritti all'Albo Unico Regionale, istituito ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale Siciliana 12 luglio 2011, n. 12, che posseggono i requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed i requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali sotto riportati:

1. possesso di titolo di studio adeguato all'opera (laurea in ingegneria o architettura vecchio ordinamento o specialistica);
2. iscrizione nell'albo professionale di appartenenza. Nel caso di società italiana o straniera residente in Italia è richiesta l'iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA;
3. abilitazione ad esercitare i compiti di Coordinatore per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08;
4. non essere destinatario di procedimenti conclusi nei propri confronti, con l'adozione di provvedimenti disciplinari da parte del Consiglio dell'Ordine di appartenenza;
5. non avere mai subito provvedimenti giudiziari relativi ad inadempimenti contrattuali per incarichi assunti con la pubblica amministrazione;
6. di essere in possesso della polizza per la copertura dei rischi professionali.

**Presentazione delle istanze:** Gli operatori economici interessati devono far pervenire, pena esclusione, la propria disponibilità inviando apposita istanza al Comune di Licodia Eubea, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [utc.comunelicodiaeubea@pec.it](mailto:utc.comunelicodiaeubea@pec.it) **entro le ore 12.00 del giorno 26/02/2019, utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante, allegando il curriculum vitae ed il preventivo a ribasso rispetto all'importo posto a base di gara.**

**Pubblicazione:** Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Comunale on\_line e sul sito istituzionale del Comune di Licodia Eubea.

**Informazioni:** Trattandosi di ricerca di mercato, il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire disponibilità da parte di professionisti aventi i requisiti previsti per legge e sopra indicati per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti in modo non vincolante per l'Ente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

Il trattamento dei dati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/03 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla presente procedura.

Licodia Eubea, 13 febbraio 2019



Il Responsabile del Servizio Urbanistica  
Dott. Arch. Salvatore Lentini

Publicato il

11 3 FEB 2019

N. cron.

158719



Al Comune di Licodia Eubea  
Settore Tecnico - Servizio Urbanistico  
Via Piersanti Mattarella s.n.  
**95040 LICODIA EUBEA**  
[utc.comunelicodiaeubea@pec.it](mailto:utc.comunelicodiaeubea@pec.it)

**OGGETTO:** Disponibilità per l'individuazione del professionista cui affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la progettazione e la direzione dei lavori degli interventi di "demolizione di porzione dell'edificio di via Emanuele Filiberto n. 92 a seguito dell'annullamento della C.E. n. 3/2012 e ripristino dello stato di fatto alla C.E. n. 2/2009".

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
codice fiscale ..... residente a .....  
nella Via ..... n. .... in  
qualità di .....  
..... con sede  
in ..... Via ..... n. ...., con  
partita IVA n. ...., tel. .... fax .....  
e\_mail ..... pec .....

- libero professionista singolo (art. 46, c.1, lett. a del Codice);
- libero professionista associato (lett. a - Legge n. 1815/1939);
- società di professionisti (lett. b) denominata .....,  
C.F. ...., P. IVA n° ....., con sede  
legale ....., prov. ...., via .....  
n° ....., c.a.p. ....;
- società di ingegneria (lett. c) denominata .....,  
C.F. ...., P. IVA n° ....., con  
sede legale ....., prov. ...., via ..... n°  
....., c.a.p. ....;
- prestatore di servizi di ingegneria ed architettura (lett. d) denominata .....,  
C.F. ....  
P. IVA n° ....., con sede legale  
....., prov. ...., via ..... n°  
....., c.a.p. ....;
- consorzio stabile di società di professionisti/società di ingegneria (lett. f) denominato .....,  
C.F. ...., P. IVA n° .....,  
....., con sede legale ....., prov.  
....., via ..... n° ....., c.a.p. ....;

### MANIFESTA

la propria disponibilità all'assunzione dell'incarico professionale indicato in oggetto, le cui indicazioni sono riportate nell'avviso pubblico del 13/02/2019, che il Comune di Licodia Eubea si riserva di espletare senza alcun vincolo.



A tal fine ai sensi degli articoli 46 a 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

di possedere i requisiti previsti dall'avviso pubblico ed in particolare di essere iscritto all'Albo Unico Regionale, istituito ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale Siciliana 12 luglio 2011, n. 12, e di possedere i requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed i requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali sotto riportati:

- possesso di titolo di studio adeguato all'opera (laurea in ingegneria o architettura vecchio ordinamento o specialistica);
- iscrizione nell'albo professionale di appartenenza. Nel caso di società italiana o straniera residente in Italia è richiesta l'iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA;
- abilitazione ad esercitare i compiti di Coordinatore per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08;
- non essere destinatario di procedimenti conclusi nei propri confronti, con l'adozione di provvedimenti disciplinari da parte del Consiglio dell'Ordine di appartenenza;
- non avere mai subito provvedimenti giudiziari relativi ad inadempimenti contrattuali per incarichi assunti con la pubblica amministrazione;
- di essere in possesso della polizza per la copertura dei rischi professionali;
- ..... (altro);
- ..... (altro).

**Si allega curriculum vitae ed il preventivo a ribasso rispetto all'importo posto a base di gara.**

Dichiara, altresì, di non partecipare per se e contemporaneamente sotto qualsiasi altra forma quale componente di altri soggetti concorrenti, *pena esclusione*.

Dichiara di autorizzare espressamente il Comune di Licodia Eubea ad effettuare tutte le comunicazioni inerenti la procedura mediante la seguente pec:

.....

..... lì .....

Firma e timbro

.....

**Si allega documento di riconoscimento in corso di validità**