



COMUNE DI LICODIA EUBEA

(Provincia di Catania)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 93 del Reg.

data 28.12.2016

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE TRA IL COMUNE DI LICODIA EUBEA E I SIGG.RI SCOLLO ANTONINO E GIAQUINTA GIOVANNA

L'anno duemilasedici, il giorno ventotto del mese di Dicembre alle ore 16:00 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

| | P | A | |
|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1. VERGA GIOVANNI | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Sindaco |
| 2. LA SPADA PAOLO | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Vice Sindaco |
| 3. GRECO SEBASTIANO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Assessore |
| 4. RANDONE SANTO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Assessore |
| 5. LICCIARDI TERESA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Assessore |

TOTALE

4 1

Assiste il Segretario Comunale Dott. Valentino Pepe. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 1, c. 1, lett. i), punto 01, della L.R. n. 48/1991, di recepimento della L. n. 142/90 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1)

modifiche/sostituzioni (1)

con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE TRA IL COMUNE DI LICODIA EUBEA E I SIGG.RI SCOLLO ANTONINO E GIAQUINTA GIOVANNA

Proponente: IL SINDACO e/o L'ASSESSORE



Redigente: IL FUNZIONARIO

Premesso :

- che con atto di citazione notificato in data 05 novembre 2009 Antonino Scollo e Giovanna Giaquinta convenivano in giudizio, dinanzi alla corte d'Appello di catania quale Giudice di unico grado, il Comune di Licodia Eubea in persona del Sindaco pro tempore;
- che tale procedimento, causa civile n° 1777/2009, si è concluso con sentenza n° 1851/2013, resa dalla Corte d'Appello di Catania, che definitivamente condannava il Comune di Licodia Eubea a risarcire i coniugi Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna della somma di € 23.860,51 per l'indennità dovutagli per l'espropriazione della particella 59 (ex 42/b) e 61 (ex 52/b) del foglio 79 oltre € 560,25, giusto avviso di liquidazione per la registrazione della suddetta sentenza civile, e così, complessivamente per la somma di € 24.420,76;

Ritenuto che il comune di Licodia Eubea riconosce di essere debitore nei confronti dei sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna, della complessiva somma di € 24.420,76 (Euro ventiquattromilaquattrocentoventi/76);

Considerato che le parti di comune accordo hanno stabilito di procedere alla liquidazione delle somme mediante accordo transattivo, al fine di addivenire ad una positiva risoluzione della situazione debitoria e di evitare procedure esecutive con inevitabile aggravio di spese;

Ritenuto, pertanto, che il piano di rientro dalla suddetta esposizione debitoria, tramite rateizzazione e dilazione della stessa risulta essere vantaggiosa per il Comune, considerato che il debito sarà dilazionato in due annualità (2017-2018) senza aggravio di interessi;

Precisato che è stato redatto lo schema di atto di transazione da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale per poi procedere alla sottoscrizione;

Dato atto che si è provveduto a richiedere al Revisore dei Conti dell'Ente il parere sullo schema di atto di transazione, previsto dal novellato art. 239, comma 6, del D.Lgs.267/2000;

Visto il parere favorevole del Revisore dei Conti dell'Ente, acclarato al protocollo generale il 28-12-2016 al n. 5395 ;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

PROPONE

Di prendere atto e approvare lo schema di atto di transazione, da stipularsi tra il comune di Licodia Eubea e i sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna, allegato alla presente Deliberazione, per formarne parte integrante e sostanziale;

Di autorizzare il Responsabile Affari Generali a sottoscrivere il citato atto di transazione con i sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna;

Dare mandato, al Responsabile del Servizio interessato, affinché siano posti in essere i provvedimenti consequenziali per l'impegno della somma necessaria e per il suo successivo pagamento secondo quanto previsto nell'accordo transattivo;

Di dichiarare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 44/91, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza di rispettare i termini dell'accordo e al fine di evitare procedure esecutive.

Di dare comunicazione del presente atto ai Capigruppo consiliari, nelle forme e modalità previste, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo.

Proposta di Deliberazione n. 93 del 28.12.2016

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....
.....
.....

Li 28.12.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....
.....
.....

Li 28.12.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Prot. n. 11
29 DIC. 2016 N. con. 1214/16

Provincia di Catania
Comune di Licodia Eubea



Prot. n. 5335
del
25-12-2016

VERBALE

L'anno 2016 il giorno 27 del mese di Dicembre alle ore 17.45 nella sede del Comune di Licodia Eubea il sottoscritto Revisore dei Conti Rag. Nicola Sinatra, con l'intervento del Rag. Cunsolo Gino, presso l'Ufficio Ragioneria, è riunito per adempiere a quanto segue:

* Parere su atto di transazione Sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna ed il Comune di Licodia Eubea.

Il Revisore è chiamato ad esprimere parere sull'atto di transazione Scollo Antonino, Giaquinta Giovanna ed il Comune di Licodia Eubea. Il sottoscritto prende atto dei seguenti elementi:

visto, considerato e ritenuto

- la bozza di atto di transazione allegata alla richiesta di delibera tra Scollo Antonino, Giaquinta Giovanna ed il Comune di Licodia Eubea;

- la sentenza n. 1851/2013 Corte di Appello di Catania del Tribunale di Catania (causa civile 1777/2009) che condannava il Comune al risarcimento ai Coniugi Scollo-Giaquinta la somma di euro 23.860,51 per espropriazione oltre spese per un totale di euro 24.420,76;

- L'accordo tra le parti per procedere ad un

Provincia di Catania
Comune di Licodia Eubea

accordo transattivo al fine di definire la controversia ed evitare procedure esecutive con ulteriori aggravii di spese;

- la convenzione tra le parti di addivenire ad un piano frazionato di rientro della posizione debitoria negli esercizi 2017,2018 senza aggravio di interessi;

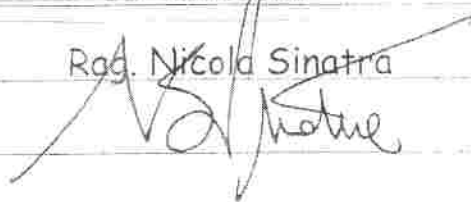
Il Revisore esprime parere favorevole alla sottoscrizione dell'atto di transazione Coniugi Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna ed il Comune di Licodia Eubea con la conseguente imputazione e stanziamento delle somme rateizzate negli esercizi di competenza.

Alle ore 14.45 la seduta è tolta .

Del che il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL REVISORE

Rag. Nicola Sinatra





29 DIC. 2016

1214/16



COMUNE DI LICODIA EUBEA PROV. DI CATANIA

ATTO DI TRANSAZIONE

L'anno duemilasedici, il giorno _____, del mese di _____, presso la sede comunale
Con la presente scrittura privata, redatta in triplice copia, da valere tra le parti ad ogni effetto di legge, tra:

Comune di Licodia Eubea rappresentato dal Responsabile Affari Generali **sig.ra Amalia Tripiciano**

Da una parte

e

I sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna,

Dall'altra parte

E l'**Avv. Paolo Daniele Scollo**, procuratore e difensore dei sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna.

PREMESSO

- che con atto di citazione notificato in data 5 novembre 2009 Antonino Scollo e Giovanna Giaquinta convenivano in giudizio, dinanzi alla Corte di Appello di Catania quale Giudice di unico grado, il Comune di Licodia Eubea, in persona del Sindaco pro tempore, ed esponevano:
- di essere comproprietari di un appezzamento di terreno sito in Licodia Eubea, censito in catasto al foglio 79, particella 42/b e 52/b, aventi superfici, rispettivamente, di mq. 6.034 e mq. 5.194;
- che il detto immobile, se pur ricadente in zona agricola, rivestiva particolare valore archeologico stante l'insistenza di grotte assai consistenti risalenti al periodo paleocristiano;
- che, con il decreto n. 4 del 7 agosto 2008, il Comune convenuto aveva espropriato siffatta area al fine di realizzare il Parco Archeologico Collina del Calvario e Grotta dei Santi, al contempo determinando l'indennità provvisoria;
- che erasi di poi proceduto alla materiale immissione nel possesso;
- che con successiva lettera dell'11 agosto 2008 essi attori avevano denunciato l'illegittimità della procedura espropriativa e rilevato che l'atto di esproprio riguardava numeri e particelle diversi da quelli indicati nei provvedimenti propedeutici;
- che, in ogni caso, l'indennità determinata ed offerta era assai inferiore al valore di mercato dell'immobile, da determinarsi in considerazione del valore storico-archeologico delle grotte, comunque utilizzate nel corso degli anni come stalle per il ricovero di capi bovini, tant'è che il valore dei beni espropriati, a seguito del contenzioso è stato maggiorato a favore degli espropriati;
- tanto premesso, chiedevano dichiararsi l'illegittimità del procedimento espropriativo e comunque determinarsi la giusta indennità di espropriazione e condannarsi il comune convenuto a corrispondere la differenza tra l'indennità dovuta e quella determinata e versata con gli interessi legali;

- integratosi ritualmente il contraddittorio, si costituiva il Comune di Licodia Eubea, in persona del sindaco pro tempore, il quale chiedeva il rigetto delle domande, all'uopo opponendo, per un verso, l'inammissibilità della domanda per l'intervenuta decadenza dei termini e contestando, per altro verso, la congruità dell'indennità offerta;
- che tale procedimento, causa civile n° 1777/2009, si è concluso con sentenza n° 1851/2013, resa dalla Corte di Appello di Catania, che definitivamente condannava il Comune a risarcire i coniugi Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna della somma di € 23.860,51 per l'indennità dovutagli per l'espropriazione della particelle 59 (ex 42b) e 61 (ex 52/b) del foglio 79 oltre € 560,25, giusto avviso di liquidazione per la registrazione della suddetta sentenza civile, e così, complessivamente per la somma di € 24.420,76;
- che la suddetta sentenza è stata notificata a questo Ente in data 19.01.2015;

RITENUTO

- che il Comune di Licodia Eubea riconosce di essere debitore nei confronti dei sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna, della complessiva somma di €, **24.420,76** (Euro ventiquattromilaquattrocentoventi/76);
- che le parti hanno convenuto un piano di rientro dalla suddetta esposizione debitoria, secondo quanto stabilito con il seguente atto transattivo, ovvero ai sensi dell'art. 1965 c.c.

VISTO il parere favorevole del revisore dei conti, assunto al protocollo in data _____, prot. n. _____;

Tutto ciò premesso, ritenuto e visto le parti

CONVENGONO E STIPULANO

1. PREMESSE.

Quanto premesso e ritenuto costituisce parte integrante e sostanziale del presente accordo transattivo.

2. OGGETTO ACCORDO.

Il Comune di Licodia Eubea si impegna a corrispondere ai sigg.ri Scollo Antonino e Giaquinta giovanna, per le causali indicate in premessa, l'importo onnicomprensivo, tutto incluso e nulla escluso, di €, **24.420,76** (Euro ventiquattromilaquattrocentoventi/76) nei seguenti termini:

€ **4.960,06** (Euro quattromilanovecentosessanta/06) di cui € 2.480,03 per Scollo Antonino ed € 2.480,03 per Giaquinta Giovanna, somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti, da corrispondere ai coniugi Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna non appena saranno svincolati;

€ **12.000,00** (Euro dodicimila/00), da corrispondere ai coniugi Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna, mediante stanziamento da prevedere nell'esercizio 2017, e quindi da liquidarsi, con conseguente impegno, successivamente all'approvazione del bilancio;

€ **7.460,70** (Euro settemilaquattrocentosessanta/70), da corrispondere ai coniugi Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna, mediante stanziamento da prevedere nell'esercizio 2018, e quindi da liquidarsi, con conseguente impegno, entro febbraio 2018;

Le somme sopra indicate ed alle scadenze previste saranno accreditate sul conto corrente intrattenuto presso

RISOLUZIONE.

Il mancato rispetto dei termini essenziali indicati al punto che precede, comporta la risoluzione *ipso iure* del presente accordo, e quindi la decadenza del beneficio del termine, ovvero il diritto dei coniugi Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna, di procedere per il recupero della somma residua ancora dovuta oltre interessi legali.

4. IMPEGNO DEL CREDITORE.

I signori Scollo Antonino e Giaquinta Giovanna, dichiarano, di non avere più nulla a pretendere nei confronti del Comune di Licodia Eubea a seguito dell'esatta esecuzione dell'odierno accordo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune Sig.ra Amalia Tripiciano

Scollo Antonino

Giaquinta Giovanna

Avv. Paolo Daniele Scollo

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 44/1991 si attesta la copertura finanziaria come segue:

| Codice di Bilancio | Capitolo | Impegno N° | Gestione | Previsione | Disponibilità | Impegno con la presente |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|---------------|-------------------------|
| | 2163/10 | 386.78 | comp./res. | € | € | € |
| | | | comp./res. | € | € | € |
| | | | comp./res. | € | € | € |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li

L'ASSESSORE ANZIANO

Giuseppe...

IL SINDACO

Anna...

IL SEGRETARIO COMUNALE



È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio con prot. n. del

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio di ragioneria con prot. n. del

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li

Il presente atto, a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 è stato pubblicato all'Albo informatico di questo Comune al n. 1214/16 del registro in data 29 DIC. 2016

Li 29 DIC. 2016



IL MESSO COMUNALE

Mario Sebastiano

Attesto che avverso il presente atto, nel periodo dal al non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico di questo Comune dal al a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 e che contro la stessa - **non** - sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 28.12.2016 ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991

La presente delibera è divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991

Li 28.12.2016



IL SEGRETARIO COMUNALE

Mario Sebastiano