



COMUNE DI RIPOSTO

PROVINCIA DI CATANIA

AREA TECNICA

Protezione civile

Patrimonio immobiliare

Espropriazioni

Edilizia economica e popolare

Verde e decoro urbano nella fase progettuale

Attività produttive

S.U.A.P.

Aree per insediamenti produttivi

Cultura turismo, spettacolo

Sport

Reg. 875/15
COMUNE DI LICODIA EUBEA
PUBBLICAZIONE IN QUESTO ALBO, per ogni effetto di
legge, a data del 20-11-15 al 25-11-15
Licodia Eubea, il 20 NOV. 2015



COMUNICAZIONE

Oggetto: Avviso Pubblico alienazione immobile denominato Ex Ostello della Gioventù - Proposta irrevocabile di acquisto - Verifica eventuali offerte più vantaggiose.
Errata corrige.

Si comunica a chiunque interessato che nell'Avviso di cui all'oggetto della presente comunicazione è stata riportata, per mero refuso, la data del 13 dicembre 2015 anziché del 13 novembre 2015 relativamente alla Proposta irrevocabile di acquisto ricevuta dal Comune di Riposto.

F.to

Dott. Ing. Orazio Di Maria



Da "o.dimaria.comune.riposto" <o.dimaria.comune.riposto@pec.it>
"comune.gravina-di-catania@legalmail.it" <comune.gravina-di-catania@legalmail.it>,
A "comune.licodiaeubea.ct@pec.it" <comune.licodiaeubea.ct@pec.it>,
"comune.linguaglossa@pec.it" <comune.linguaglossa@pec.it>,
"protocollo_generale@malettopec.e-etna.it" <protocollo_generale@malettopec.e-etna.it>

Data martedì 17 novembre 2015 - 17:02

**Avviso pubblico alienazione immobile denominato ex Ostello della gioventù. Errata
corrige.**

Facendo seguito alla precedente comunicazione avente ad oggetto: Avviso Pubblico relativo
all' *Alienazione immobile denominato ex Ostello della gioventù*, si trasmette errata corrige.
Il titolare di P.O. per il patrimonio
Dott. ing. Orazio Di Maria

Allegato(i)

Comunicazione riguardante avviso pubblico alienazione immobile denominato ex Ostello della gioventù -
Errata corrige.pdf (281 Kb)



COMUNE DI RIPOSTO

PROVINCIA DI CATANIA

AREA TECNICA

Protezione civile
Patrimonio immobiliare
Espropriazioni
Edilizia economica e popolare
Verde e decoro urbano nella fase progettuale
Attività produttive
S.U.A.P.
Aree per insediamenti produttivi
Cultura, turismo, spettacolo
Sport

AVVISO PUBBLICO

ALIENAZIONE IMMOBILE DENOMINATO EX OSTELLO DELLA GIOVENTU'

PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO
VERIFICA EVENTUALI OFFERTE PIU' VANTAGGIOSE



1) ENTE: COMUNE DI RIPOSTO (CT), Via Archimede, n.125, 95018 RIPOSTO - P.IVA: 00222970873, Servizio Patrimonio immobiliare, Tel. 095/962266 - Telefax n. 095/962263 - sito internet: www.comune.riposto.ct.it e-mail: o.dimaria@comune.riposto.ct.it, pec: o.dimaria.comune.riposto@pec.it

Premesso:

- che nessuna offerta è pervenuta a questo Ente a seguito della pubblicazione del Bando di alienazione dell'immobile denominato ex Ostello della Gioventù che fissava l'importo a base d'asta in €. 790.000,00 ponendo a carico dell'acquirente tutte le spese connesse alla stipula dell'atto di compravendita;
- che la Giunta comunale con deliberazione n. 88 del 6 novembre 2015 ha conferito al Responsabile P.O. Patrimonio la direttiva di estendere tutte le attività necessarie per individuare un soggetto acquirente dell'immobile mediante trattativa privata;

vista la Proposta irrevocabile di acquisto ex articolo 1329 C.C. presentata in data 13 dicembre 2015 del Dott. Alfio Puglisi-Casertano, registrata al n. 18599 del Protocollo generale, che offre per l'acquisto dell'immobile l'importo di €. 790.000,00, comprensivo degli oneri dell'atto pubblico di alienazione con pagamento e stipula dell'Atto entro la data del 31 dicembre 2015; vista la determinazione del Titolare della P.O. Patrimonio n. III/DM/68 del 16 novembre 2015;

le persone fisiche o giuridiche aventi i requisiti del Bando di gara già pubblicato all'Albo pretorio del Comune con avviso n. 9762 del 6 Ottobre 2015 e reperibile sul sito www.comune.riposto.ct.it o presso l'Ufficio Patrimonio immobiliare, possono presentare offerta migliorativa rispetto a quella della Proposta irrevocabile di acquisto sopra citata.

2) OGGETTO: L'immobile oggetto del presente Avviso, del quale la perizia di stima e la documentazione illustrativa sono depositati agli atti di questo ente è l'ex ostello della gioventù, sito in Lungomare-Edonardo Passano

3) CAUZIONE PROVVISORIA:
€. 39.500,00 (TRENTANOVEMILACINQUECENTO/00)

4) TERMINE, INDIRIZZO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

TERMINE: entro le ore 10,00 del 25 novembre 2015

INDIRIZZO: Comune di Riposto, Via Archimede n. 125 CAP 95018 - Riposto.

MODALITA': secondo quanto previsto da Bando di gara sopra citato

saranno ammesse solo offerte in aumento a scatti di €. 5.000,00 rispetto alla proposta

5) ESPLETAMENTO DELLA GARA

Le offerte presentate saranno aperte ed esaminate in seduta pubblica dal Titolare della P.O. in data 25 novembre 2015 alle ore 11,00.

Chiunque può presenziare all'apertura delle offerte

Riposto, 16 novembre 2015



IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Dott. Ing. Grazio Di Maria

- "o.dimaria.comune.riposto" <o.dimaria.comune.riposto@pec.it>
"comune.gravina-di-catania@legalmail.it" <comune.gravina-di-catania@legalmail.it>,
A "comune.licodiaeubea.ct@pec.it" <comune.licodiaeubea.ct@pec.it>,
"comune.linguaglossa@pec.it" <comune.linguaglossa@pec.it>,
"protocollo_generale@malettopec.e-etna.it" <protocollo_generale@malettopec.e-etna.it>

Data lunedì 16 novembre 2015 - 13:50

Avviso Pubblico relativo all' Alienazione immobile denominato ex Ostello della gioventù

Si chiede a codeste spett.le Entè di pubblicare all'Albo pretorio e, se possibile, nel settore "news" del proprio sito internet l'Avviso Pubblico relativo all' *Alienazione immobile denominato ex Ostello della gioventù*.

Ringraziando per l'attenzione, porgo distinti saluti.

Il titolare di P.O. per il patrimonio

Dott. ing. Orazio Di Maria

Allegato (1)

Avviso pubblico Alienazione Immobile ex Ostello della gioventù.pdf (760 Kb)