



STUDIO LEGALE
AVV. SEBASTIANO FALCONE
P.ZZA G. MARCONI N.25 - 95049 - VIZZINI

TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

SEZ. DISTACCATA DI GRAMMICHELE

COPIA

RICORSO PER IL RICONOSCIMENTO DELLA PROPRIETA' PER
INTERVENUTA USUCAPIONE, ai sensi della Legge
10.05.1976 n.346 e dell'art.1159/bis Cod.Civ.

La signora:

- FALCONE VINCENZA nata a Licodia Eubea il 4 agosto
1931, ivi residente alla Via San Martino n.66, codice
fiscale: FLC VCN 31M44 E578U, elettivamente domiciliata
presso lo studio Legale Falcone in Vizzini, P.zza
Guglielmo Marconi n.25, rappresentata e difesa
dall'Avvocato Sebastiano Falcone nato a Catania il 16
gennaio 1968 cod.fisc.: FLCSSST68A16C351C, per mandato
come in atti, il quale dichiara di volere ricevere le
comunicazioni di cancelleria al seguente indirizzo
di posta elettronica certificata: [sebastiano.falcone@
cert.ordineavvocaticaltagirone.it](mailto:sebastiano.falcone@cert.ordineavvocaticaltagirone.it) o al numero di fax
0933961147.



PREMESSO:

-1 che la ricorrente ha presentato ricorso per il
riconoscimento del diritto di piena proprietà, per
intervenuta usucapione speciale, ai sensi della Legge
10/05/1976 n.346 e dell'art.1159-bis C.C., avendo
posseduto per oltre quindici anni, pacificamente,
pubblicamente, nec vim nec clam, ininterrottamente,

animo domini, il fondo rustico sito in agro del Comune

di Licodia Eubea, c.da Tre Fontane, esteso ettari

uno, are settantasei e centiare ventitre (Ha.1.76.23)

e per quanto in effetti trovasi, e confinante con

proprietà Astorino Marianna, con proprietà Pizzo

Giuseppe, con strada vicinale e con il lago "Dirillo".

Riportato al N.C.T. di Licodia Eubea, in testa alla

ditta Falcone Giuseppe di Salvatore, al foglio 62

particelle:

- 41, di are 39.70, pascolo arb., classe unica,

R.D.euro 7,18 e R.A.euro 1,85;

- 43, di are 5.79, pascolo arb., classe unica,

R.D.euro 1,05 e R.A.euro 0,27;

- 205, di are 6.70, sem. di 3[^] R.D.euro 2,94, R.A.

euro 0,69;

- 208, di are 95.30, pascolo arb., classe unica,

R.D.euro 17,23, R.A. euro 4,43;

- 209, di are 9.70, sem. di 4[^] R.D.euro 3,26, R.A.

euro 1,00;

- 229, di are 7.40, sem.arb. di 2[^] R.D.euro 4,20, R.A.

euro 1,15;

- 230, di are 1.34, sem.arb. di 2[^] R.D.euro 0,76, R.A.

euro 0,21;

- 68, di are 10.30, somm. di 2[^] R.D.euro 0,96, R.A.

euro 0,32.

-2 che con provvedimento pubblicato il 4.03.2011, il

Tribunale di Grammichele ha ordinato la

pubblicazione, l'affissione e la notifica

dell'istanza di riconoscimento del diritto di piena

proprietà in favore di essa ricorrente;

-3 che sono state regolarmente eseguite le

pubblicazioni e le notifiche ordinate ed è trascorso

il termine di novanta giorni, come per legge.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto procuratore,

FA ISTANZA

al Tribunale adito, affinché, Voglia emanare

decreto di accoglimento del ricorso in oggetto.

Allegano:

1) ricorso e pedissequo decreto notificato ed affisso

sugli Albi di questo Tribunale e del Comune di Licodia

Lubea;

2) Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia su cui

risulta pubblicato, per estratto, il ricorso.

in data Caltagirone, addì

Avv. Sebastiano Falcone.

AVV. S. Falcone

[Handwritten signature]
24-1-2013
SEGRETERIA GIUDIZIARIA



TRIBUNALE DI CALTAGIRONE
SEZIONE DISTACCATA DI GRAMMICHELE

Rep
157



N. 58/2011 R.G.

Il giudice dott.ssa Anna Sciré,

visti gli artt. 1159 bis c.c. e 3 L. 346/1976;

ritenuto che il ricorso introduttivo per usucapione speciale e l'istanza ex art. 3 L. 347/1976 sono stati regolarmente notificati agli interessati;

ritenuto che in data 5.10.2012 è stata effettuata la pubblicazione sulla GURS dell'estratto del ricorso;

che l'istanza proposta ai sensi dell'art. 3 L. 346/76 è stata affissa per giorni novanta dal 28.4.2011 all'albo della casa comunale di Licodia Eubea;

che è decorso il termine di cui all'art. 3 L. 346/76 senza che avverso la predetta istanza di usucapione sia stata fatta opposizione;

viste le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà rese da Rizzo Sebastiano (nato a Licodia Eubea il 27.4.1951) e Terranova Giovanna (nata a Chiaramonte Gulfi il 12.4.1931) attestanti che la sig. Falcone Vincenza, nata a Licodia Eubea il 4.8.1931 ha avuto per oltre quindici anni il possesso continuo e pacifico del fondo rustico sito in agro di Licodia Eubea, contrada Tre Fontane, foglio 62, part. 41,43,205, 208, 209, 229, 230 e 68, intestato a Falcone Giuseppe di Salvatore.

riconosce

in capo a Falcone Vincenza nata a Licodia Eubea il 4.8.1931, la proprietà del fondo rustico sito in agro di Licodia Eubea, contrada Tre Fontane, foglio 62, part. 41,43,205, 208, 209, 229, 230 e 68, intestato a Falcone Giuseppe di Salvatore.

Ordina che il presente decreto sia pubblicato con le forme di cui all'art. 3, comma 2, L. 347/76;

Avvisa che avverso il presente decreto può essere proposta opposizione entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di affissione.

Caltagirone, 27.2.2013

IL GIUDICE
Anna Sciré
157



DEPOSITATO IN CANCELLERIA
Grammichale *27-2-2013*
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Isa Di Palermo

E' COPIA...
Grammichale *26-6-2013*
IL FUNZIONARIO





TRIBUNALE DI CALTAGIRONE
SEZIONE DISTACCATA DI GRAMMICHELE

A richiesta di AVV. BEONDIANO FALCONE
lo sottoscritto ^{CONSEGNA} Ufficiale Giudiziario U.N.E.P. ha notificato
del su esposto atto al Sig. _____

residente in _____

facendone consegna a mani.

per l'affissione dell'Albo del Comune
di Licole Eubea. Tutti possono
proporre opposizioni entro 60 giorni.

© Licole Eubea

Sello f. r.

Corsive Di Benvenuto

Costabile Alghisi

Licole Eubea 03/02/13

