

COMUNE DI LICODIA EUBEA

(Provincia di Catania)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 107 del Reg.

data 30-11-2012

OGGETTO: Campetto di calcio a 5 in erba sintetica Concetto Lo Bello – Atto di indirizzo per la pubblicazione di un “Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per la gestione”.

L'anno duemiladodici il giorno TRICENTA del mese di NOVEMBRE alle ore 13.50 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. VERGA GIOVANNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. LA SPADA PAOLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice Sindaco
3. GRECO SEBASTIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. RANDONE SANTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. GUARNACCIA GIOVANNA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore

TOTALE

4	1
---	---

Assiste il Segretario Comunale dott. Carmelo Cunsolo. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 1, c. 1, lett. i), punto 01, della L.R. n. 48/1991, di recepimento della L. n. 142/90 e successive modificazioni;
Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

- di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)
 - aggiunte/integrazioni (1)
 - modifiche/sostituzioni (1)
 - con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)
 - con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Campetto di calcio a 5 in erba sintetica Concetto Lo Bello – Atto di indirizzo per la pubblicazione di un “Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per la gestione”.

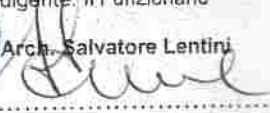
Proponente: IL VICE SINDACO

La Spada Paolo



Redigente: Il Funzionario

Dott. Arch. Salvatore Lentini



Premesso che il Comune di Licodia Eubea ha realizzato un campetto di calcio a 5 in erba sintetica “Concetto Lo Bello”;

Considerato che l’Amministrazione Comunale, nell’ottica di una razionalizzazione della spesa pubblica e di un’ottimizzazione della funzionalità del patrimonio comunale, intende pensare e programmare la gestione del predetto Campetto di calcio a 5, il quale sicuramente non può essere gestito in house;

Visto, a tal proposito, l’allegato “Avviso esplorativo per manifestazioni di interesse per la gestione del Campetto di calcio a 5 in erba sintetica Concetto Lo Bello” predisposto dal Settore Tecnico, cui ne è stato dato l’incarico;

Visti i pareri resi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 53 della Legge n. 142/90, recepita con Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e sostituita dalla L.R. n. 30/2000;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

PROPONE

Prendere atto della necessità, nell’ottica di una razionalizzazione della spesa pubblica e di un’ottimizzazione della funzionalità del patrimonio comunale, di programmare la gestione del Campetto di calcio a 5 in erba sintetica “Concetto Lo Bello”;

Autorizzare, a seguito del presente atto di indirizzo, il Responsabile del Settore Tecnico ad espletare ogni atto e/o adempimento di competenza, ivi compreso la pubblicazione dell’allegato “Avviso esplorativo per manifestazioni di interesse per la gestione del Campetto di calcio a 5 in erba sintetica Concetto Lo Bello”, che con la presente se ne è preso atto.





COMUNE DI LICODIA EUBEA

PROV. DI CATANIA

Settore Tecnico

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA GESTIONE DEL CAMPETTO DI CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA "CONCETTO LO BELLO"

FINALITA'

Il Comune di Licodia Eubea, in esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale n. ____ del _____, intende verificare la disponibilità di soggetti interessati alla concessione per la gestione funzionale ed economica del campetto di calcio a 5 in erba sintetica "Concetto Lo Bello", per un periodo massimo di quattro anni.

L'obiettivo dell'Ente, attraverso il presente avviso, consiste nel selezionare il soggetto concessionario, al termine di un confronto concorrenziale e del relativo processo valutativo operato tra le proposte progettuali presentate.

In particolare, il presente avviso è rivolto ad operatori economici, anche in raggruppamento o in associazione temporanea di scopo (ATS), consorzi, associazioni, società, enti o altri soggetti idonei alla gestione che svolgono attività sportiva riconosciuti dal CONI (se Federazione o Ente di Promozione Sportiva) o affiliati alla competente Federazione Nazionale Sportiva o Ente di Promozione (se Società o Associazione Sportiva), con priorità alle realtà aventi sede nel territorio comunale di Licodia Eubea, individuando nella fase della manifestazione di interesse un unico referente.

INDIVIDUAZIONE DEL CONCESSIONARIO

I soggetti interessati dovranno presentare, congiuntamente alla manifestazione di interesse ed alla dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., una proposta progettuale avente ad oggetto:

- le modalità di esercizio e gestione del Campetto;

- i tempi di attivazione della gestione;
- la durata della concessione (massimo 4 anni);
- il canone annuo offerto;
- le eventuali migliorie o adeguamenti da apportare al campetto.

A tal fine i soggetti interessati possono richiedere di effettuare apposito sopralluogo, previo appuntamento da fissare con il responsabile del procedimento.

Sarà necessaria la presentazione di un piano economico finanziario relativo all'intera durata della concessione, nonché di una bozza di convenzione.

Su richiesta del Comune le proposte presentate potranno essere chiarite, precisate e perfezionate. La comparazione e la valutazione delle proposte pervenute sarà effettuata da apposita commissione tecnica da nominare successivamente alla presentazione delle proposte sulla base dei criteri di seguito indicati:

- qualità della proposta gestionale (punti 25/100);
- modalità organizzative di conduzione e funzionamento del campetto (punti 25/100);
- durata della concessione (punti 10/100);
- canone annuo offerto (punti 20/20);
- qualità degli eventuali interventi migliorativi o di adeguamento proposti (punti 20/100).

Al termine del processo valutativo verrà individuato il soggetto concessionario, che verrà invitato a confermare gli impegni contenuti nella proposta presentata, sottoscrivendo apposito disciplinare di concessione.

Il Soggetto concessionario dovrà comprovare il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Sono a carico del Soggetto concessionario tutti i costi e gli oneri connessi alla gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria del campetto affidato in concessione, nonché tutti gli eventuali interventi di miglioramento o adeguamento contemplati nella proposta progettuale presentata.

Il Soggetto concessionario beneficerà di tutti i proventi derivanti dallo sfruttamento economico e dalla gestione funzionale del campetto affidato in concessione.

OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il disciplinare di concessione dovrà contenere le condizioni concordate tra il Comune ed il concessionario al fine di garantire l'uso del campetto, la disciplina degli accessi, l'eventuale regime

tariffario, il programma di utilizzo, le modalità di controllo e di vigilanza da parte dell'Ente, nonché la piena facoltà del Comune di utilizzare il campetto per lo svolgimento di attività e manifestazioni organizzate dallo stesso Comune in proprio ovvero in collaborazione con enti pubblici o partner privati.

L'affidamento del campetto, che avrà natura concessoria, avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui esso si troverà all'atto della presa in consegna per la quale verrà redatto apposito verbale.

Tutti gli interventi di miglioramento, di adeguamento o di manutenzione straordinaria operati dal concessionario dovranno essere preventivamente approvati ed autorizzati dall'Amministrazione Comunale e dovranno risultare conformi alle eventuali prescrizioni di ordine tecnico.

Al termine del periodo concessorio il campetto tornerà nella piena disponibilità del Comune di Licodia Eubea, comprensivo delle nuove opere o dei miglioramenti e adeguamenti eventualmente realizzati dal concessionario, senza onere alcuno per il Comune.

TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La richiesta, redatta in forma libera, dovrà indicare con esattezza gli estremi identificativi del richiedente, sede e/o recapito.

Il plico contenente:

- 1) la manifestazione di interesse;
- 2) la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, resa da tutti i soggetti ivi contemplati;
- 3) l'Atto costitutivo o lo Statuto del soggetto concorrente o altro documento equipollente;
- 4) la proposta gestionale/progettuale;
- 5) il piano economico finanziario sviluppato per l'intera durata della concessione;
- 6) la bozza di convenzione;

può essere trasmesso a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, negli orari di apertura al pubblico, previo rilascio di apposita ricevuta, e deve essere indirizzato **al Comune di Licodia Eubea – Piazza Garibaldi n. 3 – Settore Tecnico.**

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

La richiesta dovrà pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del giorno _____ presso il recapito sopraindicato.

Il plico chiuso ed idoneamente sigillato dovrà recare all'esterno l'indicazione: "NON APRIRE – CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE DEL CAMPETTO DI CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA CONCETTO LO BELLO".

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

La presentazione della proposta non vincola in alcun modo l'Amministrazione, nemmeno sotto il profilo della responsabilità precontrattuale ex art. 1337 c.c..

Sin da ora il Comune si riserva di non procedere all'affidamento della concessione nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in tal caso verranno tempestivamente avvisati i partecipanti, ai quali non spetta alcun indennizzo o risarcimento.

Il Comune potrà, altresì, procedere all'individuazione del concessionario anche in presenza di una sola proposta valida.

Si applicano le disposizioni del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

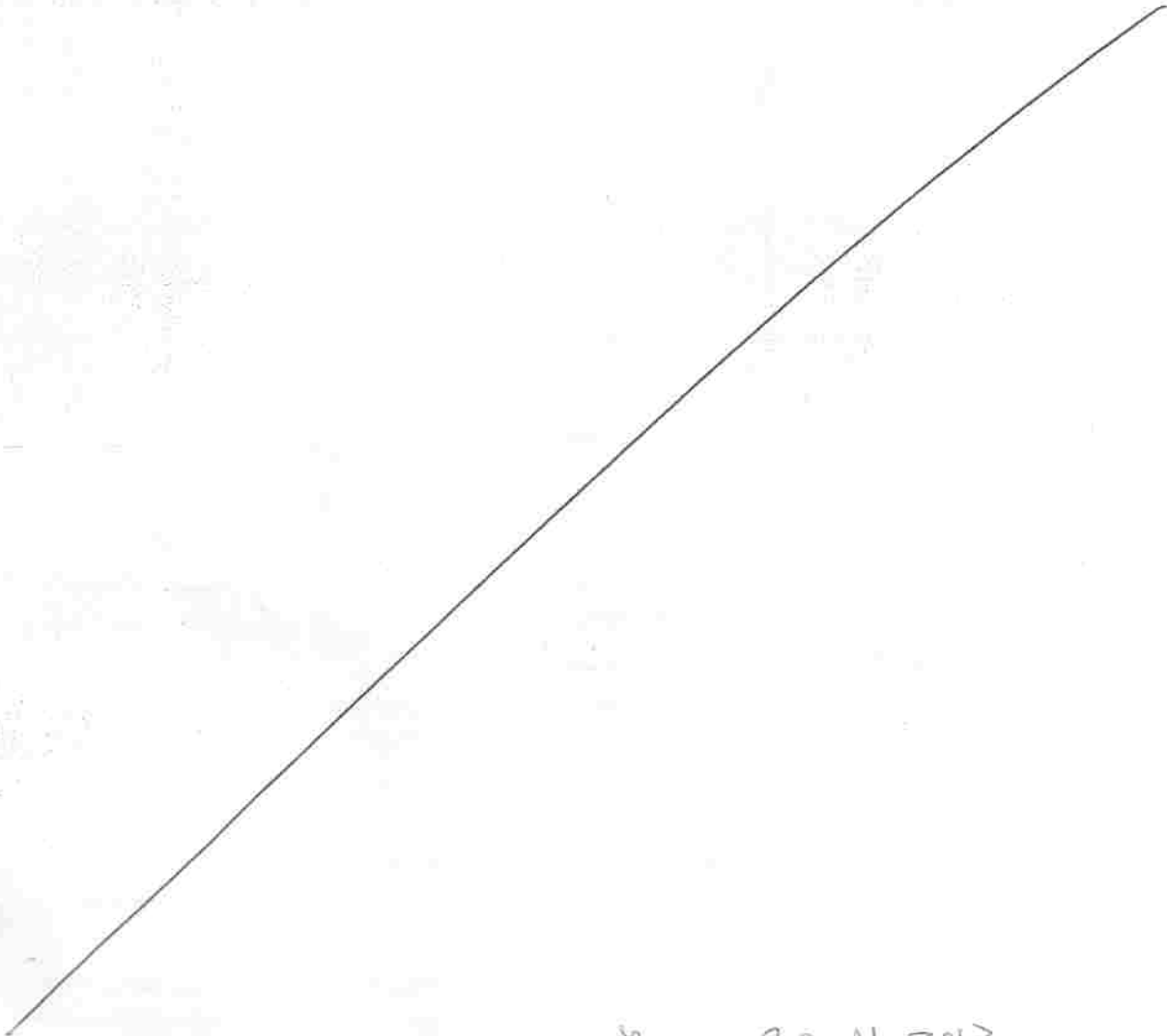
Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Il presente avviso è disponibile sul sito Internet: www.comune.licodiaeubea.ct.it ed è pubblicato all'Albo comunale on_line.

Responsabile del Procedimento è il geom. Caruso Giuseppe raggiungibile ai seguenti recapiti: tel. 0933/1902749; fax 0933/1902829; e_mail: utc.licodiaeubea.urbanistica@gmail.com.

Licodia Eubea, _____

Il Responsabile del Settore



Proposta di Deliberazione n. 107 del 30-11-2012

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/~~Contrario~~ per i seguenti motivi:

.....

.....

.....

Li, 30/11/2012

 IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

[Handwritten signature]

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

.....

.....

Li,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 44/1991 si attesta la copertura finanziaria come segue:

Intervento	Capitolo	Impegno N°	Gestione	Previsione	Disponibilità	Impegno con la presente
.....	comp./res. 2011	€.....	€.....	€.....
.....	comp./res. 2011	€.....	€.....	€.....
.....	comp./res. 2011	€.....	€.....	€.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li.....

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]

IL SINDACO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

Li.....

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio con prot. n. del

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio di ragioneria con prot. n. del

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li.....

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo informatico del Comunale al n. del registro in data

Li.....



IL MESSO COMUNALE

[Signature]

Attesto che avverso il presente atto, nel periodo dal al, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal al a norma dell'art. 11 della L.R. n. 44/1991 e che contro la stessa - non - sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li.....

La presente delibera è divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 30.11.2012 ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991

IL SEGRETARIO GENERALE

Li 30.11.2012

[Signature]