



COMUNE DI LICODIA EUBEA
PROV. DI CATANIA
SERVIZIO TECNICO

Cod.Fisc. 82001570876 P.IVA 01793570878 C.A.P.95040 Tel/ Fax 0933 963388
E-mail: utc.licodiaeubea.segreteria@gmail.com

VERBALE DI GARA

Concessione del diritto d'uso di aree di copertura degli edifici comunali da destinare alla installazione di impianti fotovoltaici

Il giorno 28 giugno 2010, alle ore 10,00, nei locali del Comune di Licodia Eubea in Via Piersanti Mattarella s.n., sono presenti:

- il dott. Ing. Alessandro Sapienza Dirigente del Servizio Tecnico comunale, quale Presidente della Commissione di gara;
- il geom. Giuseppe Caruso, Responsabile del ufficio urbanistica del Servizio Tecnico;
- il p.i. Francesco Paolo Filosa, quale tecnico di comprovata esperienza nel settore;
- la sig.ra Maria Polizzi, dipendente del Servizio Tecnico, qui nominata segretaria delle operazioni della Commissione;

per dare inizio alle operazioni di gara per la procedura di **“Concessione del diritto d'uso di aree di copertura degli edifici comunali da destinare alla installazione di impianti fotovoltaici”**, nel rispetto delle procedure di cui alle Determinazioni del Responsabile del servizio tecnico n. 181 del 03/05/2010 e n° 226 del 07-06-2010, nonché con riferimento alla determinazione n° 270 del 28/06/2010 di nomina della commissione di gara, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

La procedura viene indetta ai sensi dell'art. 27 del Codice dei Contratti, previo formale invito ad almeno cinque operatori. Altresì, la procedura sarà aperta a chiunque, in possesso dei requisiti, produrrà regolare istanza entro i termini fissati dall'Avviso di gara.

La gara viene effettuata secondo il criterio dell'“offerta economicamente più vantaggiosa” ex artt.83 e 84 del Codice dei Contratti.

I criteri di valutazione dell'offerta sono quelli espressamente descritti al punto 21 del Dediclinare i Gara che qui si intendono integralmente riportati.

Il punteggio finale per ogni offerta economica consegue alla somma dei valori acquisiti per ciascuno dei criterio elencati dalla lett. a) alla lett. f) del citato art. 21 del Dediclinare.

Si da atto che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida nel rispetto di quanto stabilito allo stesso art. 21 sopra citato.

Col presente verbale si procederà ad aggiudicazione provvisoria della procedura, nelle more dell'esito della pubblicazione dello stesso per 10 giorni consecutivi sull'albo pretorio dell'ente e sul sito istituzionale. Nei dieci giorni successivi a

quello di espletamento della gara possono essere presentati rilievi o contestazioni rispetto a quanto verbalizzato, sui quali il responsabile del procedimento si pronuncerà entro ulteriori dieci giorni dal loro ricevimento. In assenza di rilievi o di contestazioni, il verbale diverrà definitivo. Parimenti il verbale diverrà definitivo in caso di presentazione di rilievi o contestazioni su cui il responsabile del procedimento non si pronunci entro il termine di dieci giorni anzidetto, ciò che equivale a rigetto, ovvero entro il termine anzidetto qualora si emetta espressa decisione di rigetto dei rilievi o contestazioni. Qualora invece il responsabile del procedimento accolga i rilievi o contestazioni, le operazioni di gara, saranno riaperte per l'adeguamento delle stesse alle decisioni del responsabile del procedimento.

La Commissione, all'unanimità, concorda la possibilità di poter chiedere chiarimenti o precisazioni in ordine alla documentazione allegata alla richiesta di cui alla busta "A" di ogni offerta presentata.

Laddove si verificasse tale eventualità, le operazioni verrebbero momentaneamente sospese in attesa che, entro un determinato termine perentorio stabilito a seconda delle circostanze dalla stessa comunicazione, le ditte presentino i chiarimenti richiesti, anche via fax, secondo le procedure e le modalità già decise in sede di redazione del bando di gara.

Si da atto che l'avviso di gara e il relativo disciplinare di gara sono stati affissi all'albo pretorio del comune di Licodia Eubea e sul sito del Comune www.comune.licodiaeubea.ct.it dal 27/05/2010 al 22/06/2010. Il successivo Avviso di rettifica, che ha prorogato i termini di scadenza per la presentazione delle offerte originariamente fissati dal bando, è stato pubblicato dal 07/06/2010 al 22/06/2010.

Il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara veniva quindi fissato alle ore 12,00 del giorno 22 giugno 2010, mentre l'inizio delle operazioni di gara era previsto per le ore 10,00 di oggi.

Ciò premesso, si passa all'esame delle offerte ricevute e la commissione prende atto che risulta pervenuta n. 1 plico di partecipazione da parte della seguente società:

- Ditta Spes Engineering srl via Antonello da Messina, n.1,

La Commissione controlla l'orario e la data d'arrivo del plico, che risultano rispettare i termini del bando.

Il Presidente, a questo punto, controlla il plico pervenuto nei termini, riscontrando l'integrità e la sussistenza della ceralaccatura e, ove previsto, dell'impronta lasciata dal sigillo, e l'esatta indicazione dell'oggetto dell'odierna gara.

Alla fine della superiore verifica il plico viene ammesso a partecipare e si procede alla registrazione.

Quindi si da inizio alla procedura di esame della documentazione contenuta nella busta "A" del plico per verificarne la conformità al bando e, all'uopo, la Commissione elabora un documento, qui allegato con il n° 1, riportante la somma delle potenzialità degli impianti realizzati al fine di verificare il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 17a del Disciplinare di Gara.

Il Presidente, essendo stato concluso l'esame di tutta la documentazione, dispone che si proceda all'apertura della busta "B - offerta economica", assegnando il relativo punteggio, nel seguito riportato, per ciascun criterio elencato al punto 21 del Disciplinare di Gara.

- a) *Punteggio dell'offerta* = 50
- b) *Punteggio dell'offerta* = 8
- c) *Punteggio dell'offerta* = 30

